

**Ficha de Iniciativa**  
**Número de Registro: 05/2025**  
**Expediente E. N° 67657-2025**

# **Ampliación de la capacidad productiva proyecto de horticultura**

**VERDENOVA PATAGONIA S.R.L.**

Fecha de Presentación: 02/07/2025.

Sector: Producción

Transformación de la Matriz Productiva y Soberanía Alimentaria

Datos de la persona presentante: WILWERTH Sebastián.



## > Síntesis de los datos más relevantes del proyecto

### **Descripción general:**

La ampliación de la capacidad productiva de la empresa, con la instalación de una nueva unidad productiva con 6800 m<sup>2</sup> de invernaderos modulares, sectores de proceso, cámaras de conservación, entre otros. Actualmente, la empresa opera un complejo productivo de 4500m<sup>2</sup> en la ciudad de Tolhuin citada en el domicilio Rio Negro 50.

La propuesta se vincula a la concesión de uso del predio lindero a nuestro actual complejo productivo de propiedad de la Caja de Previsión Social del Personal Policial de la Provincia.

El proyecto se presenta como una oportunidad de transformación de la matriz productiva de Tierra del Fuego, reduciendo la dependencia alimentaria externa, generando empleo, promoviendo la sostenibilidad y fortaleciendo la economía local. Se sustenta en la innovación productiva necesaria para la horticultura en climas extremos, la sustentabilidad ambiental, y el uso eficiente de recursos. Propone una alternativa concreta al modelo logístico centralizado de abastecimiento de alimentos fueguinos, dejando disponible alimento fresco y sano todo el año.

### **Modalidad de ejecución:**

Contrato de concesión por 30 años, con posibilidad de compra asegurada del inmueble requerido.

### **Ubicación geográfica:**

Tolhuin, Tierra del Fuego, A.I.A.S.



## **Beneficios y externalidades asociadas:**

La ampliación productiva permitirá:

- Triplicar la capacidad instalada de producción actual.
- Alcanzar un volumen estimado equivalente al 12% del consumo provincial de hortalizas de hoja.
- Creación de empleos directos e indirectos, empleando mano de obra local.
- Evitar más de 300.000 km anuales de transporte de alimentos desde el Continente.
- Promover la soberanía alimentaria y la reducción de emisiones asociadas al transporte.
- Compartir trabajo con los distintos entes gubernamentales.
- Incluir programas de capacitación, inserción social y laboral para personas con discapacidad.
- Incluir programas de reinserción social y laboral para personas privadas de su libertad.

## **Obras previstas a realizar y/o servicios prestados:**

La puesta en valor del inmueble, la remoción y nueva instalación de servicios, movimiento de suelo, nivelación, construcción de invernaderos modulares, oficinas, laboratorio de cultivo in vitro, sala de climatización, sala de riego, planta de procesos, cámaras de conservación, sistema de tratamiento de agua, gasificador de biomasa y automatización de cultivo. Todos los componentes serán diseñados para permitir replicabilidad y óptimo mantenimiento.

El proyecto consta de un total de 12.500 m<sup>2</sup>, la tecnología a emplear es el cultivo hidropónico, con automatización de riego, control climático por sensores, y el manejo de plaga sin pesticidas

## **Monto estimado de la inversión:**

USD 600.000.- TIR: %

## **Plazos:**

18 meses.

**somos**



Gobierno de Tierra del Fuego